

Transpordiameti korralduse „Tee
ehitusloa andmine riigitee 2 (E263)
Tallinna–Tartu–Võru–Luhamaa tee
km 82,2–82,8 asuva Mäo liiklussõlme
ümberehitamiseks koos bussipeatuste
ja teenindava taristu rajamisega ning
keskkonnamõju hindamise algatamata
jätmine“

lisa 1

TEE EHITUSLUBA

- | | |
|---|--|
| ☒ avalikult kasutatav tee | ☒ rajamiseks |
| ☐ avalikkusele ligipääsetav eratee | ☒ ümberehitamiseks |
| ☐ silla, viadukti, tunneli | ☐ laiendamiseks |
| | ☐ osa asendamiseks samaväärsega |
| | ☐ lammutamiseks |

Tee ehitusloa number	1.1-3/26/153
Tee ehitusloa andmise kuupäev	09.03.2026
Tee ehitusloa andja	Transpordiamet, Valge 4, 11413 Tallinn
Ametniku nimi	Kaie Kruusmaa
Ametniku ametinimetuse	Projekteerimise üksuse juhataja

Tee ehitusloa kõrvaltingimused

1. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 2 (E263) Tallinna–Tartu–Võru–Luhamaa tee km 82,2–82,8 asuva Mäo liiklussõlme ümberehitamiseks koos bussipeatuste ja teenindava taristu rajamisega ning keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine“ lisa 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.
2. Ehitustööde teostamiseks väljaspool riigitee alust maad peab olema sõlmitud kinnisaja omanikuga kokkulepe ehitustööde teostamiseks või ehituseks vajaliku maa omandamiseks.
3. Lisanduvad sademevee vooluhulgad peavad tagama ja säilitama maaparandussüsteemi(de) jätkusuutliku toimimisvõime ning eesmärgipärase maakasutuse.
4. Projekti elluviimisel tuleb ka tööde käigus tähelepanu pöörata veekaitsemeetmetele. Ehitustegevuse ajal peab ehitusmasinate parkimine, tankimine ja hooldus toimuma selleks ette nähtud kõvakattega pindadel. Ehitustegevus peab olema korraldatud selliselt, et oleks välistatud saasteainete sattumine pinna- ja põhjavette, eriti tugevatel sajuperioodidel. Ehitusaegsed ajutised kontorid, laod, asfalditehased, töökojad, kütuse ja bituumeni hoidmise alad ning tee-ehitusmasinate parkimiskohad on soovitatav rajada veekogust kaugemale kui 50 m. Juhul, kui see on vältimatu, tuleb tööde teostajal olla tähelepanelik ja kavandada töökorraldus selliselt, et oleks välistatud reostuse sattumine pinnasesse ja põhjavette. Töökorras mitteolevaid reostusohlikke masinaid ei ole lubatud kasutada.
5. Mürahinnangu soovitusel kohaselt rajada võimalusel kõrgem (üle 4 m) müratõkkevall, mis

- tagab müratundlikel aladel mõnevõrra paremad tingimused.
6. Võimalike ehitusaegsete müra- ja vibratsioonihäiringute vähendamiseks on soovitatav müra- ja vibratsioonirikkaid ehitustöid teostada päevasel ajal ning tööpäevadel. Kasutatav tehnika peab olema heas tehnilises seisukorras. Ehitusaegsed müratasemed ei tohi läheduses paiknevatel elamualadel ajavahemikul 21.00-7.00 ületada keskkonnaministri määruse nr 71 lisas 1 toodud II mürakategooria tööstusmüra normtasest. Kasutatav tehnika peab olema heas tehnilises seisukorras.
 7. Ehitusaegsed vibratsioonitasemed ei tohi ületada läheduses asuvates elamutes sotsiaalministri 01.10.2025 määruses nr 54 „Vibratsiooni piirväärtused elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning vibratsiooni hindamise kord“ § 3 kehtestatud piirväärtusi.
 8. Ehitusaegset valgusreostuse mõju tuleb vältida sobivate töömeetodite valikuga, pimedal ajal piirkonda mitte üle valgustada, eriti eluhoonete läheduses.
 9. Ehitusaegse õhusaaste (tolm, heitgaasid) liigset mõju ümbritsevatele aladele tuleb samuti vältida õigete töömeetodite ja töö aja valikuga. Vältida ehitusaegse tolmu levikut majapidamisteni, vajadusel tuleb tolmavaid materjale niisutada (selleks mitte kasutada kemikaalide lahuseid).
 10. Keskkonnamõju vähendamiseks tuleb jäätmeteket võimalikult minimeerida ja võimalusel jäätmeid taaskasutada. Materjalide taaskasutus võimaluste piires on teeprojektide puhul tavapraktika. Kui võimalik, näha tööprojekti ette ehitusaegsete jääkmaterjalide taaskasutus.
 11. Taaskasutuseks mitesobivad ehitusel tekkivad jäätmed tuleb käidelda vastavalt kehtivale korrale. Arvestada jäätmeseadusest ja keskkonnaministri 21.04.2004 määrusest nr 21 „Teatud liiki ja teatud koguses tavajäätmete, mille vastava käitlemise korral pole jäätmeloo omamine kohustuslik, taaskasutamise või tekkekohas kõrvaldamise nõuded“ tulenevate nõuetega. Samuti tuleb arvestada Paide linna jäätmehoolduseeskirjas olevate nõuetega.
 12. Tööde piirkond peab olema varustatud piisava suurusega jäätmekonteineritega või vastavalt liigile sobivate ladustusalaadega. Jäätmed, mida omaduste ja koguse poolest ei ole võimalik ladustada konteineritesse, tuleb ladustada ajutiselt selleks ettevalmistatud laoplatsil. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda tavajäätmetest eraldi. Kõik jäätmed, mida ei ole võimalik kohapeal taaskasutada, tuleb üle anda tegevuseks vastavat keskkonnaluba omavale ettevõttele. Jäätmete ladustamine väljaspool selleks ettenähtud kohti on keelatud.
 13. Kõik materjalid või jäätmed, mis kanduvad ehitusplatsilt välja tuule, vee, autorataste vms mõjul, tuleb koheselt eemaldada (kokku koguda) ning kahjustatud ala tuleb puhastada. Vältida tuleb pinnase või jäätmete pudenumist teedele tööde alalt lahkuvatelt veokitelt ning mistahes sellisel moel tekkinud reostus tuleb koheselt eemaldada.
 14. Ehitusperioodil tuleb avariilukordade risk välistada korrektsete töömeetoditega. Ehituse töövõtja peab olema valmis hädaolukordadeks ja nende puhul vastavalt tegutsema. Õnnetusjuhtumistest, mis võivad olla keskkonnale ohtlikud, peab töövõtja koheselt teavitama Tellijat, Päästeametit ja Keskkonnaametit.

1. Andmed tee kohta

Tee kirjeldus, mille kohta ehitusluba antakse

Riigitee 2 (E263) Tallinna–Tartu–Võru–Luhamaa tee km 82,2–82,8 asuva Mäo liiklussõlme ümberehitamine ning bussipeatuste ja teenindava taristu rajamine

2. Andmed tee ehitusprojekti kohta

2.1 Tee ehitusprojekti koostaja nimi

OÜ Esprii

2.2 Tee ehitusprojekti koostaja registrikood	12566284
2.3 Tee ehitusprojekti koostaja kontaktaadress	Kaisla 3 Tallinn 13516
2.4 Tee ehitusprojekti koostaja kontakttelefon	+372 502 6788
2.5 Tee ehitusprojekti koostaja e-post	esprii@esprii.ee
2.6 Tee ehitusprojekti nimetus	Riigitee nr 2 (E263) Tallinna-Tartu-Võru- Luhamaa tee km 82,2-82,8 asuva Mäo liiklussõlme bussipeatused ja teenindav taristu
2.7 Tee ehitusprojekti number	25016

(allkirjastatud digitaalselt)